



Note économique mensuelle

Statistiques : mai 2024
Édition : juin 2024

Marché du travail à Laval

Par rapport au mois précédent :

- Le nombre de Lavallois en emploi diminue, avec 230 800 Lavallois en emploi (-0,6 %).
- Le travail à temps plein et le temps partiel diminuent respectivement de - 0,1 % et - 3,3 %.
- Le taux de chômage reste stable à Laval (5,9 %), mais augmente au Québec pour atteindre 5,1 %.
- Depuis le début de l'année 2024, le taux d'emploi enregistre une décroissance.

Données sur le marché du travail : l'Enquête sur la population active (7 juin 2024)

	Laval					Ensemble du Québec				
	Janv. 24	Fév. 24	Mars 24	Avril 24	Mai 24	Janv. 24	Fév. 24	Mars 24	Avril 24	Mai 24
Population active (k)	253,4	251	250	246,7	245,2	4 752,9	4 749,3	4 747,7	4 761,8	4768,5
Variation (%)	-0,6%	-0,9%	-0,4%	-1,3%	-0,6%	-0,1%	-0,1%	0,0%	0,3%	0,1%
Emploi (k)	239,0	236,8	236,1	232,2	230,8	4 525,3	4 529,8	4 524,3	4 527,6	4 527,3
Variation (%)	-0,1%	-0,9%	-0,3%	-1,7%	-0,6%	0,0%	0,1%	-0,1%	0,1%	0,0%
Emploi – temps plein (k)	191,3	192,2	194,6	193,2	193,10	3 670,9	3 680,5	3 683,3	3 680,1	3 675,10
Variation (%)	1,1%	0,5%	1,2%	-0,7%	-0,1%	0,3%	0,3%	0,1%	-0,1%	-0,1%
Emploi – temps partiel (k)	47,6	44,6	41,5	39	37,7	854,4	849,4	841	847,5	852,2
Variation (%)	-4,8%	-6,3%	-7,0%	-6,0%	-3,3%	-1,0%	-0,6%	-1,0%	0,8%	0,6%
Chômage (k)	14,4	14,2	13,9	14,5	14,4	227,6	219,5	223,4	234,2	241,2
Variation (%)	-8,3%	-1,4%	-2,1%	4,3%	-0,7%	-3,6%	-3,6%	1,8%	4,8%	3,0%
Taux d'activité (%)	67,3	66,5	66,2	65,2	64,7	64,9	64,7	64,5	64,6	64,5
Taux d'emploi (%)	63,4	62,8	62,5	61,4	60,9	61,8	61,7	61,5	61,4	61,3
Taux de chômage (%)	5,7	5,7	5,6	5,9	5,9	4,8	4,6	4,7	4,9	5,1

Source : Statistique Canada, Enquête sur la population active, adaptée par l'Institut de la statistique du Québec.

Note : Les données présentées ci-dessus sont des moyennes mobiles de 3 mois.

Permis de construction

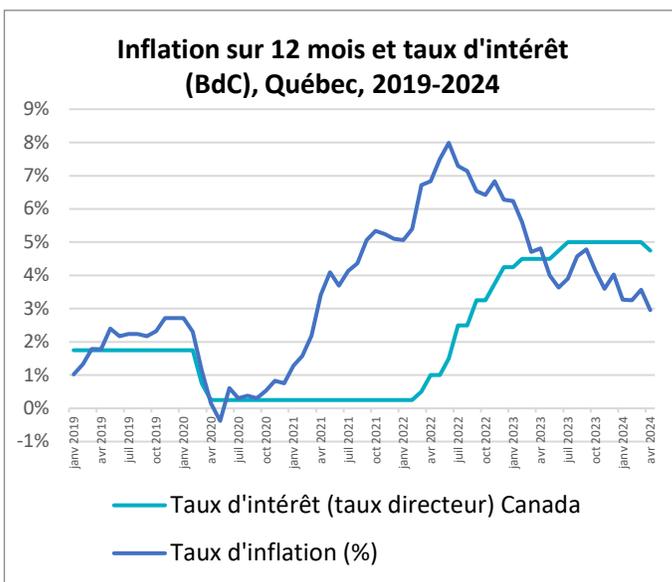
En mai 2024, les Permis de construction ont enregistré une augmentation significative de leur valeur totale, avec une croissance de 92,1% par rapport à mai 2023. Cette progression est également reflétée dans le nombre de permis délivrés, avec une augmentation de 18,3% sur la même période. Sur le plan monétaire, les principaux contributeurs à cette croissance sont les secteurs résidentiel et industriel, représentant respectivement 76,7% et 9,4% de la valeur totale des permis délivrés.

	Avril 2024	Avril 2023	Avril 2022
Habitation			
Nombre de permis	403	334	873
Valeur déclarée	229 897 942	125 783 028	359 245 378
Habitation - Mixte			
Nombre de permis	4	6	5
Valeur déclarée	170 188 000	5 487 875	38 946 333
Commerce			
Nombre de permis	81	71	153
Valeur déclarée	35 433 301	48 144 481	75 215 370
Industrie			
Nombre de permis	28	15	32
Valeur déclarée	49 168 396	60 383 726	174 324 162
Institution			
Nombre de permis	21	28	56
Valeur déclarée	36 602 666	31 580 812	69 730 528
Sous-total (non-résidentiel)			
Nombre de permis	130	114	241
Valeur déclarée	121 204 363	140 109 019	319 270 060
Total			
Nombre de permis	537	454	1 119
Valeur déclarée	521 290 305	271 379 922	717 461 771

Inflation et taux d'intérêt

En avril, l'inflation ralenti au Québec (3 %) et au Canada (2,7 %), et se rapproche plus de la cible visée par la Banque du Canada (2 %). (Dernière donnée disponible)

En mai, la Banque du Canada diminue son taux directeur de 25 points de base, à 4,75 %, il s'agit de la première baisse du taux directeur depuis mars 2020.



Source : Statistique Canada et Banque du Canada

Source : Ville de Laval, données cumulatives de l'année calendrier

Revue de presse — Fin mai-début juin

1. Fonds pour stimuler le tourisme d'affaires international (FSTAI)

Vous pourriez avoir accès à une aide financière allant jusqu'à 200 000 \$ grâce au Fonds pour stimuler le tourisme d'affaires international, dont l'objectif est de renforcer la position internationale du Québec dans le secteur du tourisme d'affaires.

Source : [Gouvernement du Québec](#), 7 juin

2. Le Groupe Montoni injectera plus de 30 millions pour des immeubles carboneutres

Le Groupe Montoni s'engage à décarboner l'ensemble de son parc immobilier industriel et toutes ses acquisitions futures. Pour verdifier ses immeubles, le promoteur immobilier de Laval devra injecter plus de 30 millions de dollars au cours des 15 prochaines années.

Source : [La Presse](#), 7 juin

3. Projet de loi Fitzgibbon: fini l'électricité au rabais pour l'industrie

L'avenir énergétique du Québec passera par une importante hausse des tarifs d'électricité du secteur industriel qui devra assumer l'augmentation des coûts de production et de distribution d'électricité. Les entreprises plus vertes ne seront pas épargnées.

Source : [Journal de Montréal](#), 6 juin

4. La Banque du Canada diminue son taux directeur de 25 points de base, à 4,75 %

Après avoir haussé son taux directeur à dix reprises de mars 2022 à juillet 2023, la Banque du Canada jette un peu de lest à sa politique monétaire et diminue de 25 points de base son taux directeur, qui s'établit maintenant à 4,75 %. Il s'agit de la première baisse du taux directeur de la banque centrale depuis mars 2020.

Source : [ICI Radio Canada](#), 5 juin

5. Stéphane Boyer en mission au Congrès BIO à San Diego

Le maire Boyer s'est joint à la délégation québécoise qui regroupe, entre autres, 33 entreprises et 14 organismes, dont une douzaine sont établis à Laval. Organisée par Investissement Québec International, en collaboration avec le ministère de l'Économie, de l'Innovation et de l'Énergie et la Délégation générale du Québec à Los Angeles, cette mission économique, qui se déroule du 3 au 6 juin, s'inscrit dans le cadre du plus important rendez-vous annuel du secteur biopharmaceutique.

Source : [Courrier Laval](#), 4 juin

6. La québécoise Englobe acquise par le groupe torontois Colliers

L'entreprise lavalloise de génie-conseil Englobe, qui regroupe 2800 professionnels avec un chiffre d'affaires d'environ 425 millions de dollars, est acquise par le groupe torontois Colliers, qui est un colosse des services professionnels de gestion valant près de 7,6 milliards à la Bourse de Toronto.

Source : [La Presse](#), 4 juin

7. Ottawa investit 530 M\$ pour que les villes s'adaptent aux changements climatiques

Les villes et villages canadiens aux prises avec une lutte difficile pour conjurer les effets du changement climatique se partageront plus d'un demi-milliard de dollars provenant d'un nouveau fonds fédéral d'adaptation.

Source : [Ici Radio Canada](#), 3 juin

8. Marché du travail : stagiaires à la rescousse !

Face aux défis de recrutement rencontrés par les petites et moyennes entreprises (PME) québécoises pour soutenir leur développement, le programme de subventions Accueillez un stagiaire offre une solution précieuse aux entreprises. Pilotée par la Fédération des chambres de commerce du Québec (FCCQ), cette initiative contribue de manière significative à pallier la pénurie de main-d'œuvre.

Source : [La Presse](#), 2 juin

9. Laval en transition: Écofiscalité et renouveau urbain redessinent le centre-ville

Résolument tournée vers l'écoresponsabilité, la Ville de Laval met en pratique des mesures d'écofiscalité innovantes pour promouvoir des comportements plus soucieux de l'environnement. Dans le cadre de l'ambitieux Plan climatique – Horizon 2035, les fonds recueillis seront sagement réinvestis dans des actions concrètes visant à réduire l'empreinte environnementale de la ville.

Source : [Journal de Montréal](#), 30 mai

10. Transformation numérique des médias lavallois, Laval soutient les médias locaux

Face à la crise majeure à laquelle sont confrontés les médias québécois, la Ville de Laval est fière d'annoncer une aide financière ponctuelle destinée aux médias locaux lavallois. La Ville s'engage à soutenir les projets de transformation ou d'amélioration numérique de ces médias par le biais d'une aide financière non remboursable maximale de 50 000 \$.

Source : [L'écho de Laval](#), 31 mai

