



Note économique mensuelle

Statistiques de mars 2024
Édition : avril 2024

Marché du travail à Laval

Par rapport au mois précédent :

- Le nombre de Lavallois en emploi diminue légèrement, avec 236 100 Lavallois en emploi (-0,3 %).
- Le travail à temps plein augmente (1,2 %), alors que le travail à temps partiel recule (- 7 %).
- Le taux de chômage baisse légèrement (+ 0,1 points de pourcentage) pour atteindre 5,6 %, alors qu'il augmente pour atteindre 4,7 % au Québec.
- Le marché de travail reste stable, mais la diminution de l'emploi et de la population active sont source d'inquiétude.

Données sur le marché du travail : l'Enquête sur la population active (5 avril 2024)

	Laval					Ensemble du Québec				
	Nov 23	Déc 23	Janv 24	Fév 24	Mars 24	Nov 23	Déc 23	Janv 24	Fév 24	Mars 24
Population active (k)	255,7	254,9	253,4	251	250,0	4 757	4 759,9	4 752,9	4 749,3	4 747,7
Variation (%)	0,6%	-0,3%	-0,6%	-0,9%	-0,4%	0,4%	0,1%	-0,1%	-0,1%	0,0%
Emploi (k)	239,9	239,2	239,0	236,8	236,1	4 524,6	4 523,9	4 525,3	4 529,8	4 524,3
Variation (%)	0,3%	-0,3%	-0,1%	-0,9%	-0,3%	0,1%	0,0%	0,0%	0,1%	-0,1%
Emploi – temps plein (k)	190,4	189,2	191,3	192,2	194,6	3 663,7	3 660,6	3 670,9	3 680,5	3 683,3
Variation (%)	-0,5%	-0,6%	1,1%	0,5%	1,2%	-0,1%	-0,1%	0,3%	0,3%	0,1%
Emploi – temps partiel (k)	49,4	50,0	47,6	44,6	41,5	860,9	863,3	854,4	849,4	841
Variation (%)	3,3%	1,2%	-4,8%	-6,3%	-7,0%	0,7%	0,3%	-1,0%	-0,6%	-1,0%
Chômage (k)	15,8	15,7	14,4	14,2	13,9	232,2	236,0	227,6	219,5	223,4
Variation (%)	5,3%	-0,6%	-8,3%	-1,4%	-2,1%	6,4%	1,6%	-3,6%	-3,6%	1,8%
Taux d'activité (%)	68,0	67,7	67,3	66,5	66,2	65,1	65,1	64,9	64,7	64,5
Taux d'emploi (%)	63,8	63,5	63,4	62,8	62,5	62,0	61,9	61,8	61,7	61,5
Taux de chômage (%)	6,2	6,2	5,7	5,7	5,6	4,9	5,0	4,8	4,6	4,7

Source : Statistique Canada, Enquête sur la population active, adaptée par l'Institut de la statistique du Québec.
Note : Les données présentées ci-dessus sont des moyennes mobiles de 3 mois.

Permis de construction

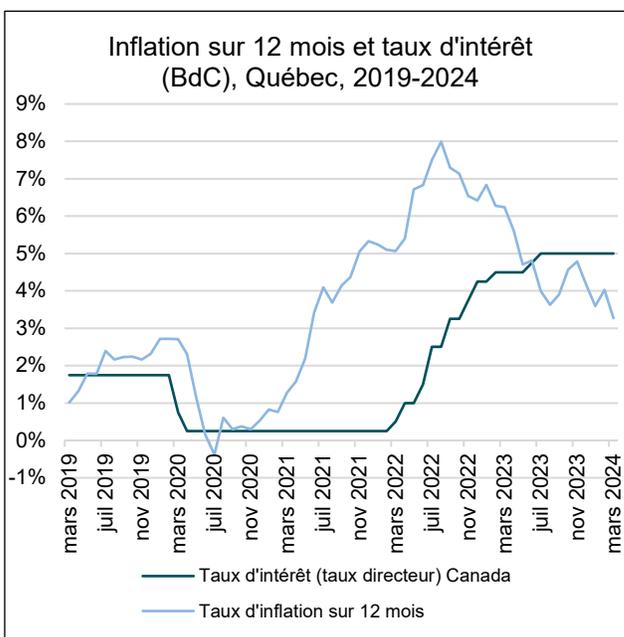
En mars 2024, les permis de construction sont en hausse pour ce qui est de leur nombre (+ 5,2 %) et la valeur totale (+77,3 %) comparé à mars 2023. Si l'industriel et le commerce demeurent faible dans les permis, le résidentiel et l'institutionnel ont particulièrement augmenté.

	Mars 2024	Mars 2023	Mars 2022
Habitation			
Nombre de permis	202	192	458
Valeur déclarée	131 086 633	73 946 375	247 724 523
Habitation — mixte			
Nombre de permis	2	2	4
Valeur déclarée	50 038 000	62 875	38 896 333
Commerce			
Nombre de permis	34	38	67
Valeur déclarée	12 611 734	18 836 434	42 589 398
Industrie			
Nombre de permis	12	9	15
Valeur déclarée	4 592 396	49 587 726	121 290 922
Institution			
Nombre de permis	9	9	29
Valeur déclarée	19 255 872	17 061 366	58 056 394
Sous-total (non résidentiel)			
Nombre de permis	55	56	111
Valeur déclarée	36 460 002	85 485 526	221 936 714
Total			
Nombre de permis	259	250	573
Valeur déclarée	217 584 635	159 494 776	508 557 570

Source : Ville de Laval, données cumulatives de l'année calendrier

Inflation et taux d'intérêt

En mars, l'inflation augmente légèrement au Québec (3,6 %) et au Canada (2,9 %), et se rapproche plus de la cible visée par la Banque du Canada (2 %). Les taux d'intérêt sont maintenus au même niveau à 5 %.



Source : Statistique Canada et Banque du Canada

Revue de presse — mars et début avril

1. Le retour de la surchauffe

Le marché immobilier est poussé par l'économie, mais aussi, beaucoup, par la psychologie : la hausse des taux d'intérêt avait convaincu beaucoup de futurs propriétaires de mettre en veille leur projet. Cette semaine, la Banque du Canada a maintenu son taux directeur à 5 %. Beaucoup d'observateurs prédisent une baisse dès juin.

Source : [La Presse](#), 12 avril

2. 1,36 M\$ pour soutenir l'achat local à Laval

L'annonce a été faite par le ministre délégué à l'Économie et député de Sainte-Rose, Christopher Skeete, dans le cadre d'une Tribune politique «3-en-1 » organisée par la Chambre de commerce et d'industrie de Laval (CCIL).

Source : [Courrier Laval](#), 5 avril

3. La régénérescence du foie avec Morphocell Technologies

La start-up lavalloise Morphocell Technologies vient de franchir une étape importante pour tester sa thérapie cellulaire afin de régénérer un foie malade. Elle a bouclé un financement de 40 millions de dollars américains, ce qui lui permettra probablement de réaliser des essais cliniques sur des humains en 2026.

Source : [Les Affaires](#), 5 avril

4. Le gouvernement Trudeau bonifie de 15 G\$ le Programme de prêts pour la construction d'appartements

En plein blitz médiatique d'un bout à l'autre du Canada, Trudeau s'est arrêté à Toronto mercredi pour annoncer d'autres mesures sur le logement, cette fois-ci pour doper la construction de logements locatifs à coup de milliards de dollars en prêts.

Source : [TVA Nouvelles](#), 3 avril

5. Québec a été « pris de court » par le manque d'électricité, admet Fitzgibbon

M. Fitzgibbon a noté que plusieurs multinationales se sont tournées vers le Québec pour réaliser des projets de décarbonation, lesquels visent notamment à convertir à l'électricité des processus industriels qui sont actuellement alimentés aux énergies fossiles. « Je pense que les gens avaient sous-évalué les implications de la décarbonation » sur les besoins en électricité du Québec, a soutenu le ministre.

Source : [Le Journal de Montréal](#), 3 avril

6. L'immigration temporaire a dépassé les capacités d'« absorption » du Canada, admet Trudeau

Justin Trudeau a admis que l'immigration temporaire des dernières années a atteint un rythme « bien supérieur à ce que le Canada a été en mesure d'absorber », avec des conséquences sur le coût du logement et le salaire dans certains secteurs de l'économie.

Source : [Le Journal de Montréal](#), 3 avril

7. 30 millions de plus pour la décontamination à Montréal

Montréal pourra dégager une somme supplémentaire d'environ 30 millions pour décontaminer des terrains voués à des projets de logement, dans l'est de la métropole et ailleurs, en vertu d'une entente intervenue avec le gouvernement du Québec.

Source : [La Presse](#), 2 avril

8. Approvisionnement local : faire grandir les entreprises d'ici

Pour une entreprise, faire affaire avec des fournisseurs locaux comporte de nombreux avantages sur les plans financier et écologique. Cette philosophie d'affaires s'est d'ailleurs positionnée comme une solution de choix à la crise majeure en lien avec l'approvisionnement durant la pandémie de COVID-19.

Source : [La Presse](#), 27 mars

9. Le Fonds de croissance du Canada investira 50 millions dans un fonds québécois

Le Fonds de croissance du Canada s'engage à investir 50 millions de dollars dans le fonds axé sur les technologies propres de la firme montréalaise d'investissement Idéaliste Capital.

Source : [La Presse](#), 25 mars

10. Sept startups technologiques s'implantent à Laval

Laval économique inaugurait le 21 mars ce qu'il considère être le premier accélérateur d'entreprises au Québec spécifiquement conçu pour les startups technologiques en phase de précommercialisations ou de commercialisation.

Source : [Courrier Laval](#), 24 mars