Note économique mensuelle

Statistiques d'août 2023
Édition : septembre 2023

laval économique

Marché du travail à Laval

Par rapport au mois précédent :

- Le nombre de lavallois en emploi fait du surplace, avec 241 500 Lavallois en emploi (- 0,2 %).
- Le travail à temps plein (+0,8 %) augmente légèrement, le travail à temps partiel diminue (- 4,3 %).
- Le taux de chômage augmente pour atteindre 5,6 % (+ 0,2 point de pourcentage) mais reste faible (4,4 % au Québec).
- Le marché de travail demeure stable malgré le ralentissement de l'activité économique.

Données sur le marché du travail : l'Enquête sur la population active (4 août 2023)

	Laval					Ensemble du Québec				
	Avril 23	Mai 23	Juin 23	Juillet 23	Août 23	Avril 23	Mai 23	Juin 23	Juillet 23	Août 23
Population active (k)	246,5	247,1	251,9	255,9	255,7	4 694,1	4 694,9	4 698,3	4 699,3	4703,6
Variation (%)	*1,2%*	*0,2%*	*1,9%*	*1,6%*	*-0,1%*	*0,0%*	*0,0%*	*0,1%*	*0,0%*	*0,1%*
Emploi (k)	233,9	234,2	238,5	242,1	241,5	4 498,5	4 502,0	4 503,3	4 498,2	4497,5
Variation (%)	*1,0%*	*0,1%*	*1,8%*	*1,5%*	*-0,2%*	*0,0%*	*0,1%*	*0,0%*	*-0,1%*	*0,0%*
Emploi – temps plein (k)	185,0	183,9	188,5	193,2	194,8	3 676,7	3 686,1	3 687,4	3 676,6	3 666,4
Variation (%)	*0,7%*	*-0,6%*	*2,5%*	*2,5%*	*0,8%*	*-0,1%*	*0,3%*	*0,0%*	*-0,3%*	*-0,3%*
Emploi – temps partiel (k)	48,9	50,3	50	48,8	46,7	821,9	815,9	815,9	821,5	831,1
Variation (%)	*2,7%*	*2,9%*	*-0,6%*	*-2,4%*	*-4,3%*	*0,2%*	*-0,7%*	*0,0%*	*0,7%*	*1,2%*
Chômage (k)	12,6	12,9	13,4	13,8	14,2	195,6	192,8	195,0	201,1	206,2
Variation (%)	*4,1%*	*2,4%*	*3,9%*	*3,0%*	*2,9%*	*1,3%*	*-1,4%*	*1,1%*	*3,1%*	*2,5%*
Taux d'activité (%)	66,1	66,2	67,4	68,4	68,3	65,0	64,9	64,9	64,8	64,8
Taux d'emploi (%)	62,7	62,8	63,8	64,7	64,5	62,3	62,3	62,2	62,0	61,9
Taux de chômage (%)	5,1	5,2	5,3	5,4	5,6	4,2	4,1	4,2	4,3	4,4

Source : Statistique Canada, Enquête sur la population active, adaptée par l'Institut de la statistique du Québec.w
Note : Les données présentées ci-dessus sont des moyennes mobiles de 3 mois.

Permis de construction

En août 2023, les permis de construction continue de fléchir, avec une diminution du nombre de permis (-49 %) et de la valeur totale (-43 %) par rapport à août 2022. Cette baisse est généralisée à travers les catégories et peut notamment s'expliquer par la montée des taux d'intérêt. L'exception : les habitations mixtes, qui font du surplace comparé à 2022.

	Août 2023	Août 2022	Août 2021
Habitation			
Nombre de permis	668	1 405	1 553
Valeur déclarée	297 226 441	577 906 485	361 302 429
Habitation - Mixte			
Nombre de permis	9	9	8
Valeur déclarée	91 497 875	93 502 540	1 493 780
Commerce			
Nombre de permis	152	229	145
Valeur déclarée	81 031 617	100 419 551	83 628 836
Industrie			
Nombre de permis	30	47	31
Valeur déclarée	107 539 181	202 919 604	89 423 982
Institution			
Nombre de permis	43	69	62
Valeur déclarée	71 558 016	171 786 850	322 848 678
Sous-total (non-résidentiel)			
Nombre de permis	225	345	238
Valeur déclarée	260 128 814	475 126 005	495 901 496
Total			
Nombre de permis	902	1 759	1 799
Valeur déclarée	648 853 130	1 146 535 030	858 697 705

Source : Ville de Laval, données cumulatives de l'année calendrier

Revue de presse – Août et début septembre

1. Savaria émet pour 80 millions de dollars d'actions

Savaria, dont la capitalisation boursière frôle le milliard de dollars, émet pour 80 millions de dollars de nouvelles actions, une opération qui donnera plus de flexibilité financière à l'entreprise de Laval spécialisée dans l'accessibilité pour personnes à mobilité réduite.

Source : La Presse, 7 septembre

2. La Banque du Canada maintient son taux directeur à 5 %

Après avoir augmenté son taux directeur à dix reprises en un an et demi pour tenter de calmer l'économie en surchauffe, la Banque du Canada opte cette fois pour une pause dans sa guerre contre l'inflation. Le taux directeur de la banque centrale restera donc à 5 %, au moins jusqu'en octobre.

Source : Radio-Canada, 6 septembre

3. L'économie canadienne s'est contractée au deuxième trimestre de 2023

L'économie montre des signes de ralentissement. Le PIB du Canada s'est contracté à un rythme annualisé de 0,2 % au deuxième trimestre de 2023, selon des données diffusées vendredi matin par Statistique Canada. Ce ralentissement s'explique en grande partie par la diminution de l'investissement dans le logement, une moindre accumulation des stocks, et un ralentissement des exportations et des dépenses des ménages, explique l'agence fédérale.

Source : Radio-Canada, 1er septembre

4. Déjouer le ralentissement économique

À Laval comme ailleurs au Québec, on commence à sentir le ralentissement économique. Après une croissance record du produit intérieur brut (PIB) dans l'île en 2021 (12,2 %) et en 2022 (10,2 %), Desjardins prévoit qu'elle sera de 2,5 % en 2023, comparativement à 2,1 % pour l'ensemble du Québec. Mais les entreprises les plus proactives mettent en place des stratégies pour déjouer la baisse d'activité.

Source : La Presse, 28 août

5. Mon Technicien fait l'acquisition d'une île privée /chalet pour le bien-être de ses employés

Mon Technicien, une entreprise lavalloise spécialisée dans les services informatiques aux PME, a annoncé le lancement d'une nouvelle initiative qui favorise le bien-être de ses employés. Celle-ci a récemment acquis une île privée situé dans les Laurentides, à proximité de Tremblant et de la Rivière-Rouge. Elle est dotée d'un chalet qui offrira ainsi aux employés un lieu de détente exclusif dans un environnement naturel.

Source : Courrier Laval, 25 août

6. Immobilier résidentiel: le nombre de mises en chantier demeure en recul

En dépit d'une légère amélioration des tendances de mises en chantier au Canada, la construction résidentielle a continué en juillet d'enregistrer d'importants reculs par rapport à son niveau d'activité passé. Dans l'ensemble des régions du pays, selon les données de la Société canadienne d'hypothèque et de logement (SCHL), le nombre de nouvelles mises en chantier d'habitations en juillet s'est établi à 22 239. Il s'agit d'une baisse de 7% par rapport à juin.

Source : Journal de Montréal, 16 août

7. Récession ou pas, l'inflation alimente la Grande Démission

La Grande Démission observée dans le contexte de la pandémie vibre désormais au rythme du coût de la vie. Récession ou pas, près d'un Canadien sur quatre prévoit chercher un nouvel emploi au cours de la prochaine année. 42 % des employés canadiens affirmant que même si leur ménage peut payer ses factures, il ne leur reste plus rien pour épargner. Pire, 14 % disent que leur ménage a du mal à payer ses factures, selon les résultats d'un vaste sondage mondial mené par la firme PwC.

Source : Le Devoir, 15 août

8. La PDG de Tourisme Laval recrutée par le DG de la Ville

Après avoir passé les neuf dernières années à la tête de l'Association touristique régionale (ATR) de Laval, Geneviève Roy rejoint l'équipe de la Direction générale de la Ville de Laval. Elle a été nommée hier soir directrice générale adjointe (DGA) aux partenariats corporatifs. Mme Roy comble ainsi le poste qui était vacant depuis un an à l'hôtel de ville. Anciennement connu sous le vocable DGA – Services administratifs et corporatifs, ce poste chapeaute les services des Affaires juridiques, de l'Approvisionnement, de l'Évaluation foncière, des Finances et de l'Innovation et des technologies.

Source : Courrier Laval, 9 août

9. Port de la Colombie-Britannique: les débardeurs votent en faveur d'un accord salarial

Les débardeurs des ports de la côte ouest du Canada ont voté majoritairement en faveur d'un nouveau projet d'accord salarial, après deux mois d'incertitudes et une dizaine de jours de grève menée début juillet aux conséquences économiques majeures. Plus de 7.000 chargeurs de terminaux et 49 employeurs répartis dans 30 ports s'étaient mis en grève le 1er juillet, après des mois de négociations infructueuses. Le conflit a paralysé les industries à travers le Canada, perturbant les échanges commerciaux à hauteur de 10 G$.

Source : TVA Nouvelles, 5 août