Note économique mensuelle

Statistiques d'avril 2023
Édition : mai 2023

laval économique

Marché du travail à Laval

Par rapport au mois précédent :

- Le nombre de lavallois en emploi augmente légèrement, avec 233 900 Lavallois en emploi (+1,0 %).
- Le travail à temps plein (+0,7 %) augmente, comme le travail à temps partiel (+2,7 %).
- Le taux de chômage augmente (+ 0,1 point de pourcentage) mais reste faible à 5,1 % (4,2 % au Québec).
- Si les premiers signes de ralentissement semblent apparaître, le marché de travail demeure robuste

Données sur le marché du travail : l'Enquête sur la population active (5 mai 2023)

	Laval					Ensemble du Québec				
	Déc. 22	Janv. 23	Fév. 23	Mars 23	Avril 23	Déc. 22	Janv. 23	Fév. 23	Mars 23	Avril 23
Population active (k)	242,7	244,5	244,9	243,6	246,5	4 637,9	4 662,7	4 680,1	4 693,7	4 694,1
Variation (%)	*1,7%*	*0,7%*	*0,2%*	*-0,5%*	*1,2%*	*0,2%*	*0,5%*	*0,4%*	*0,3%*	*0,0%*
Emploi (k)	232,7	233,4	233,1	231,5	233,9	4 452,9	4 478,4	4 490,6	4 500,7	4 498,5
Variation (%)	*1,9%*	*0,3%*	*-0,1%*	*-0,7%*	*1,0%*	*0,3%*	*0,6%*	*0,3%*	*0,2%*	*0,0%*
Emploi – temps plein (k)	187	187,9	187,1	183,8	185,0	3 645,1	3 667,7	3 674,8	3 680,4	3 676,7
Variation (%)	*2,5%*	*0,5%*	*-0,4%*	*-1,8%*	*0,7%*	*0,7%*	*0,6%*	*0,2%*	*0,2%*	*-0,1%*
Emploi – temps partiel (k)	45,7	45,5	46,0	47,6	48,9	807,8	810,7	815,8	820,3	821,9
Variation (%)	*-0,4%*	*-0,4%*	*1,1%*	*3,5%*	*2,7%*	*-1,1%*	*0,4%*	*0,6%*	*0,6%*	*0,2%*
Chômage (k)	9,9	11,1	11,8	12,1	12,6	185,0	184,3	189,4	193,0	195,6
Variation (%)	*-3,9%*	*12,1%*	*6,3%*	*2,5%*	*4,1%*	*-2,8%*	*-0,4%*	*2,8%*	*1,9%*	*1,3%*
Taux d'activité (%)	65,4	65,8	65,8	65,4	66,1	64,5	64,8	65,0	65,1	65,0
Taux d'emploi (%)	62,7	62,8	62,6	62,1	62,7	61,9	62,2	62,3	62,4	62,3
Taux de chômage (%)	4,1	4,5	4,8	5,0	5,1	4,0	4,0	4,0	4,1	4,2

Source : Statistique Canada, Enquête sur la population active, adaptée par l'Institut de la statistique du Québec.
Note : Les données présentées ci-dessus sont des moyennes mobiles de 3 mois.

Permis de construction

En avril, le ralentissement des permis de construction se poursuit, avec une diminution du nombre de permis et de la valeur totale par rapport aux années précédentes. Cette baisse est généralisée à travers les catégories. Cette baisse peut s'expliquer notamment par les taux d'intérêt élevés et les prévisions économiques pessimistes.

	Mars 2023	Mars 2022	Mars 2021
Habitation			
Nombre de permis	266	660	539
Valeur déclarée	99 249 316	307 472 187	98 280 157
Habitation - mixte			
Nombre de permis	5	5	6
Valeur déclarée	5 467 875	38 946 333	1 403 780
Commerce			
Nombre de permis	57	102	86
Valeur déclarée	27 264 703	67 558 031	54 169 378
Industrie			
Nombre de permis	13	22	15
Valeur déclarée	60 148 226	156 694 292	36 104 636
Institution			
Nombre de permis	21	34	38
Valeur déclarée	24 487 482	62 017 779	186 143 006
Sous-total (non résidentiel)			
Nombre de permis	91	158	139
Valeur déclarée	111 900 411	286 270 102	276 417 020
Total			
Nombre de permis	362	823	684
Valeur déclarée	216 617 602	632 688 622	376 100 957

Revue de presse – avril et début mai

1. Plus de 2,7 M$ pour soutenir un projet mobilisateur lié à la recharge de véhicules électriques

Le gouvernement du Québec accorde une contribution financière de 2,7 M$ aux entreprises Recharge Véhicule électrique et Dimonoff, de Laval et Québec respectivement, pour soutenir la réalisation d'un logiciel de gestion intelligente qui servira à l'alimentation électrique de groupes de bornes de recharge pour véhicules électriques dans les habitations multilogements. Ce projet est évalué à plus de 5,4 M$.

Source : MEIE, 5 mai

2. Les données sur le PIB canadien suggèrent le début du ralentissement économique

Le solide rebond de l'économie canadienne au début de l'année semble avoir été de courte durée, car de nouvelles données suggèrent que la croissance suit déjà une trajectoire descendante. L'économie a progressé de 0,1 % en février et les estimations préliminaires suggèrent une contraction de l'économie pour le mois de mars. Ces mêmes données laissent entrevoir une croissance économique de 2,5 %, sur une base annualisée, pour l'ensemble du premier trimestre.

Source : Le Soleil, 28 avril

3. Couche-Tard signe une entente pour acquérir 112 commerces aux États-Unis

Les établissements qu'achète l'entreprise québécoise se trouvent principalement au Tennessee et en Alabama, mais aussi au Kentucky et en Géorgie. « Nous sommes ravis d'ajouter les sites de haute qualité de MAPCO à notre présence dans le sud-est des États-Unis », s'est réjoui Alex Miller, chef de l'exploitation de Couche-Tard, dans un communiqué.

Source : La Presse, 28 avril

4. Les prix des maisons devraient cesser de baisser au Canada en 2023, estime la SCHL

Selon l'agence fédérale du logement, les prix des maisons et les ventes enregistreront des baisses d'une année à l'autre et laisseront le pays avec un prix annuel moyen inférieur à celui de 2022. Cependant, les baisses n'atténueront pas une grande partie de la surchauffe du marché, et l'économiste en chef de la SCHL, Bob Dugan, prévoit une baisse plus importante des mises en chantier cette année que celle enregistrée entre 2020 et 2022.

Source : Le Devoir, 27 avril

5. Groupe Robert s'implante dans Chomedey

Joueur-clé dans la gestion de la chaîne d'approvisionnement en Amérique du Nord, Groupe Robert inaugurera en juillet un nouveau centre de distribution au quadrant nord-est du boulevard Saint-Martin et de l'autoroute 13. Cette nouvelle implantation contribuera à créer une quarantaine d'emplois à la faveur notamment d'opérateurs d'équipements roulants, de préparateurs de commandes et d'employés affectés aux tâches administratives

Source : Courrier Laval, 27 avril

6. Pénurie de main-d'œuvre : des employeurs prêts à majorer drastiquement le taux horaire

Alors même qu'une augmentation du salaire minimum doit entrer en vigueur prochainement, de nombreux employeurs majorent leur taux horaire bien au-delà afin d'attirer la main-d'œuvre. Selon un récent sondage qui a interrogé près de 300 employeurs de renom, 30% d'entre eux souhaitent offrir entre 5 et 7 dollars de plus par heure.

Source : TVA Nouvelles, 19 avril

7. Prendre à cœur l'entrepreneuriat collectif

Laurence Bain Chaumillon, commissaire en économie sociale à Laval économique, explique le b.a.-ba de l'entrepreneuriat collectif souvent appelé « économie sociale ».

Source : Urbania, 12 avril

8. Marché immobilier: les ventes résidentielles toujours en repli

Le marché immobilier continue de ralentir dans la Région métropolitaine de recensement (RMR) de Montréal où les ventes résidentielles ont connu une baisse de 28 % au mois de mars, un repli qui passe sous la barre de -30 % pour la première fois depuis septembre. Signe que l'activité transactionnelle se stabilise dans le secteur, la RMR de Montréal a enregistré 3947 ventes résidentielles sur son territoire au mois dernier, un repli qui est loin du creux historique des six derniers mois.

Source : TVA Nouvelles, 7 avril

9. Près de 37 M$ pour accélérer le virage numérique des entreprises québécoises

Le gouvernement du Québec poursuit son Offensive de transformation numérique (OTN) en accordant des aides financières totalisant près de 37M$ pour soutenir quatorze projets qui permettront de sensibiliser 65 000 entreprises à l'importance de prendre le virage numérique et d'en accompagner plus de 7 000 dans la transformation de leurs processus d'affaires.

Source : MEIE, 3 avril