Note économique mensuelle

Statistiques de février 2023
Édition : mars 2023

laval économique

Marché du travail à Laval

Par rapport au mois précédent :

- Le nombre de lavallois en emploi diminue très légèrement avec 233 100 Lavallois en emploi (- 0,1%).
- Le travail à temps plein (- 0,4 %) recule quelque peu, alors que le travail à temps partiel augmente (1,1 %).
- Le taux de chômage a augmenté (+ 0,3 point de pourcentage) mais demeure faible à 4,8 % (4,0 % pour le Québec).

Données sur l'emploi : l'Enquête sur la population active (10 mars 2023)

	Laval					Ensemble du Québec				
	Oct. 22	Nov. 22	Déc. 22	Janv. 23	Fév. 23	Oct. 22	Nov. 22	Déc. 22	Janv. 23	Fév. 23
Population active (k)	234,7	238,6	242,7	244,5	244,9	4 617,3	4 627,7	4 637,9	4 662,7	4 680,1
Variation (%)	*0,8%*	*1,7%*	*1,7%*	*0,7%*	*0,2%*	*0,3%*	*0,2%*	*0,2%*	*0,5%*	*0,4%*
Emploi (k)	223,5	228,3	232,7	233,4	233,1	4 419,7	4 437,4	4 452,9	4 478,4	4 490,6
Variation (%)	*1,5%*	*2,1%*	*1,9%*	*0,3%*	*-0,1%*	*0,3%*	*0,4%*	*0,3%*	*0,6%*	*0,3%*
Emploi – temps plein (k)	177,3	182,4	187	187,9	187,1	3 600,6	3 620,7	3 645,1	3 667,7	3 674,8
Variation (%)	*1,1%*	*2,9%*	*2,5%*	*0,5%*	*-0,4%*	*0,2%*	*0,6%*	*0,7%*	*0,6%*	*0,2%*
Emploi – temps partiel (k)	46,2	45,9	45,7	45,5	46,0	819,1	816,8	807,8	810,7	815,8
Variation (%)	*2,9%*	*-0,6%*	*-0,4%*	*-0,4%*	*1,1%*	*1,0%*	*-0,3%*	*-1,1%*	*0,4%*	*0,6%*
Chômage (k)	11,3	10,3	9,9	11,1	11,8	197,6	190,3	185	184,3	189,4
Variation (%)	*-10,3%*	*-8,8%*	*-3,9%*	*12,1%*	*6,3%*	*-0,6%*	*-3,7%*	*-2,8%*	*-0,4%*	*2,8%*
Taux d'activité (%)	63,3	64,3	65,4	65,8	65,8	64,4	64,4	64,5	64,8	65,0
Taux d'emploi (%)	60,3	61,5	62,7	62,8	62,6	61,6	61,8	61,9	62,2	62,3
Taux de chômage (%)	4,8	4,3	4,1	4,5	4,8	4,3	4,1	4,0	4,0	4,0

Source : Statistique Canada, Enquête sur la population active, adaptée par l'Institut de la statistique du Québec.
Note : Les données présentées ci-dessus sont des moyennes mobiles de 3 mois.

Permis de construction

Le mois de février poursuit le ralentissement qui a débuté en janvier, avec une diminution du nombre de permis et de la valeur totale par rapport aux années précédentes. Cette baisse est généralisée à travers les catégories. En comparaison avec les années passées, cette baisse remarquable peut s'expliquer notamment par les taux d'intérêt élevés et les prévisions économiques pessimistes. Il reste à voir si cette tendance se poursuit les prochains mois.

	Février 2023	Février 2022	Février 2021
Habitation			
Nombre de permis	83	236	211
Valeur déclarée	34 816 268	151 026 986	42 968 412
Habitation - mixte			
Nombre de permis	1	2	2
Valeur déclarée	12 875	37 291 333	1 303 000
Commerce			
Nombre de permis	15	39	39
Valeur déclarée	5 023 350	17 317 316	22 661 776
Industrie			
Nombre de permis	5	13	5
Valeur déclarée	41 574 808	114 740 922	3 188 675
Institution			
Nombre de permis	3	19	16
Valeur déclarée	3 048 517	19 789 735	172 487 686
Sous-total (non résidentiel)			
Nombre de permis	23	71	60
Valeur déclarée	49 646 675	151 847 973	198 338 137
Total			
Nombre de permis	106	307	271
Valeur déclarée	84 475 818	340 166 292	242 609 549

Revue de presse – février et début mars

1. Vers la création d'un parc de conservation métropolitain le long de la rivière des Mille Îles

10 municipalités de la couronne nord s'unissent pour préserver un espace vert de qualité exceptionnelle pour leurs citoyens et protéger leur eau potable. Les 10 maires et mairesse se sont engagés à entreprendre toutes les démarches nécessaires afin d'obtenir un statut officiel pour les 42 kilomètres de milieux naturels qui bordent la rivière des Mille Îles, d'ici 2024.
Source : Ville de Laval, 13 mars

2. Québec annonce de nouvelles modalités visant à rémunérer les administrateurs des sociétés d'État

Le gouvernement du Québec annonce qu'à compter du 1er avril 2023, les membres des CA des sociétés d'État. La nouvelle rémunération prendra la forme d'un montant annuel et d'un montant complémentaire annuel pouvant être versé pour les administrateurs membres d'un comité du conseil d'administration (CA).
Source : Ministère des Finances, 13 mars

3. Une chaire de recherche pour le Carré Laval

L'Institut national de la recherche scientifique (INRS) et la Ville de Laval s'associent pour la création d'une chaire de recherche partenariale en ingénierie du microbiome en vue de générer des solutions durables dans le domaine de l'agroalimentaire, au bénéfice de la santé humaine et de l'environnement. Dans le cadre du développement du futur quartier d'innovation au Carré Laval, la chaire permettra de créer un écosystème d'innovation unique en son genre en étroite collaboration avec des partenaires publics et privés, engendrant ainsi des occasions d'affaires dans des secteurs d'avenir à Laval.
Source : Courrier Laval, 10 mars

4. Prime Minister tells Quebec farmers government working on targeted inflation aid

Prime Minister Justin Trudeau says the federal government is looking at how it can provide targeted aid to farmers who are struggling with inflation. Trudeau, who made the comments at a meeting with farmers at the L'Union des producteurs agricoles, in Longueuil, says he wants to ensure that any aid for farmers doesn't make inflation worse.
Source : CTV Montréal, 22 février

5. Une première bonne nouvelle sur le front de l'inflation

L'inflation mesurée par l'Indice des prix à la consommation (IPC) a ralenti en janvier, pour passer sous le seuil des 6 % d'une année à l'autre. À 5,9 %, le taux officiel d'inflation est maintenant à son plus bas niveau depuis février 2022, ce qui est une première vraie bonne nouvelle depuis que la Banque du Canada a entrepris de ramener la hausse des prix à la cible de 2 %.
Source : La Presse, 21 février

6. 10 millions de dollars - Attirer plus d'événements d'affaires d'envergure internationale au Québec

La ministre du Tourisme Mme Caroline Proulx, a annoncé un investissement de 10 millions de dollars afin de stimuler l'attraction d'événements d'affaires d'envergure internationale au Québec. Reconnu pour son leadership et son dynamisme dans le secteur du tourisme d'affaires, **Tourisme Laval** sera responsable de la gestion de l'enveloppe.
Source : Tourismexpress, 21 février

7. Le Grand Montréal toujours aussi attrayante pour les investisseurs étrangers

En dépit des turbulences économiques mondiales, l'agence Montréal International affirme avoir accompagné l'an dernier 102 projets d'investissements étrangers dans la région de Montréal pour une valeur de 3,58 milliards de dollars. Des investissements qui ont entraîné la création de 8287 emplois au salaire annuel moyen de 88 000 $, selon les données de l'agence de promotion économique de Montréal qui dévoilait lundi ses résultats pour l'année 2022.
Source : Radio-Canada, 20 février

8. La CMM crée un programme pour accélérer la transition écologique des espaces industriels

La Communauté métropolitaine de Montréal (CMM) annonce la création du Programme de revalorisation des espaces industriels visant à accélérer la transition écologique des parcs, des terrains et des bâtiments industriels du Grand Montréal. Développée conjointement avec le ministère de l'Économie, de l'Innovation et de l'Énergie, cette initiative représente un investissement de plus de 3 M$, dont 2,8 M$ provenant du gouvernement du Québec.
Source : La CMM, 18 février

9. Le pire janvier depuis 2009 pour l'immobilier résidentiel

Les ventes de propriétés résidentielles au Canada ont reculé en janvier à leur plus faible niveau depuis 2009 pour ce mois, affichant un recul de 37,1 % par rapport à il y a un an, a indiqué mercredi l'Association canadienne de l'immeuble (ACI). Les ventes de janvier étaient également en baisse d'un mois à l'autre, avec un recul de 3 % par rapport à décembre.
Source : Le Devoir, 15 février

10. Biodextris investit 25 M$ dans la Cité de la biotech

L'organisation de recherche contractuelle (ORC) Biodextris investit 25 M$ dans un nouveau centre de développement et de fabrication de vaccins et produits biologiques. L'entreprise fondée en 2015 déménagera ses installations dans les anciens bureaux administratifs que la pharma britannique GlaxoSmithKline (GSK) occupait au cœur même de la Cité de la biotechnologie, plus précisément au 245, boulevard Armand-Frappier.
Source : Courrier Laval, 13 février