2022

Laval, capitale des opportunités et territoire d’expérimentation

Laval économique

Laval, une place de choix !

Pour vivre
Un milieu de vie exceptionnel

Pour travailler
Un écosystème dynamique et innovant, en plus d'une diversité économique caractérisée par une croissance soutenue

Pour étudier
Le Grand Montréal, capitale universitaire du Canada - offre complète d'institutions d'enseignements

01

Laval au cœur d’une métropole dynamique

Grand Montréal

Bassin de **4,3 millions d’habitants** regorgeant de talents

Accès rapide à plus de **1,5 milliard de consommateurs**

11 institutions universitaires, **60** collèges et **200** centres de recherches

Infrastructures de transport et de logistique : aéroport, port, chemins de fer, réseau autoroutier

Coûts d’exploitation parmi **les plus bas** des grandes métropoles nord-américaines

Qualité de vie remarquable

Pour vivre
Une qualité de vie

- Laval bénéficie d'un cadre de vie très attrayant, à la fois urbain et rural, où le réseau de transport est bien développé et la vie en famille très plaisante et paisible
- Les Lavallois peuvent compter sur une offre résidentielle concurrentielle et diversifiée
- Situé au cœur de la région métropolitaine, que vous soyez locataire ou propriétaire, étudiants, travailleurs, familles et touristes y trouvent leur compte à des prix abordables
- Une diversité de services et d’activités culturelles, sportives et récréatives
- Boutiques, restaurants, spectacles, divertissements de toutes sortes
- Des quartiers à échelle humaine, un centre-ville animé, des parcs et des espaces verts
- Des sites naturels exceptionnels : rivières, îles et boisés

Pour vivre
À l’échelle humaine

Des milieux de vie complets et diversifiés : quartiers à échelle humaine, centre-ville animé

Des artères et des centres commerciaux dynamiques

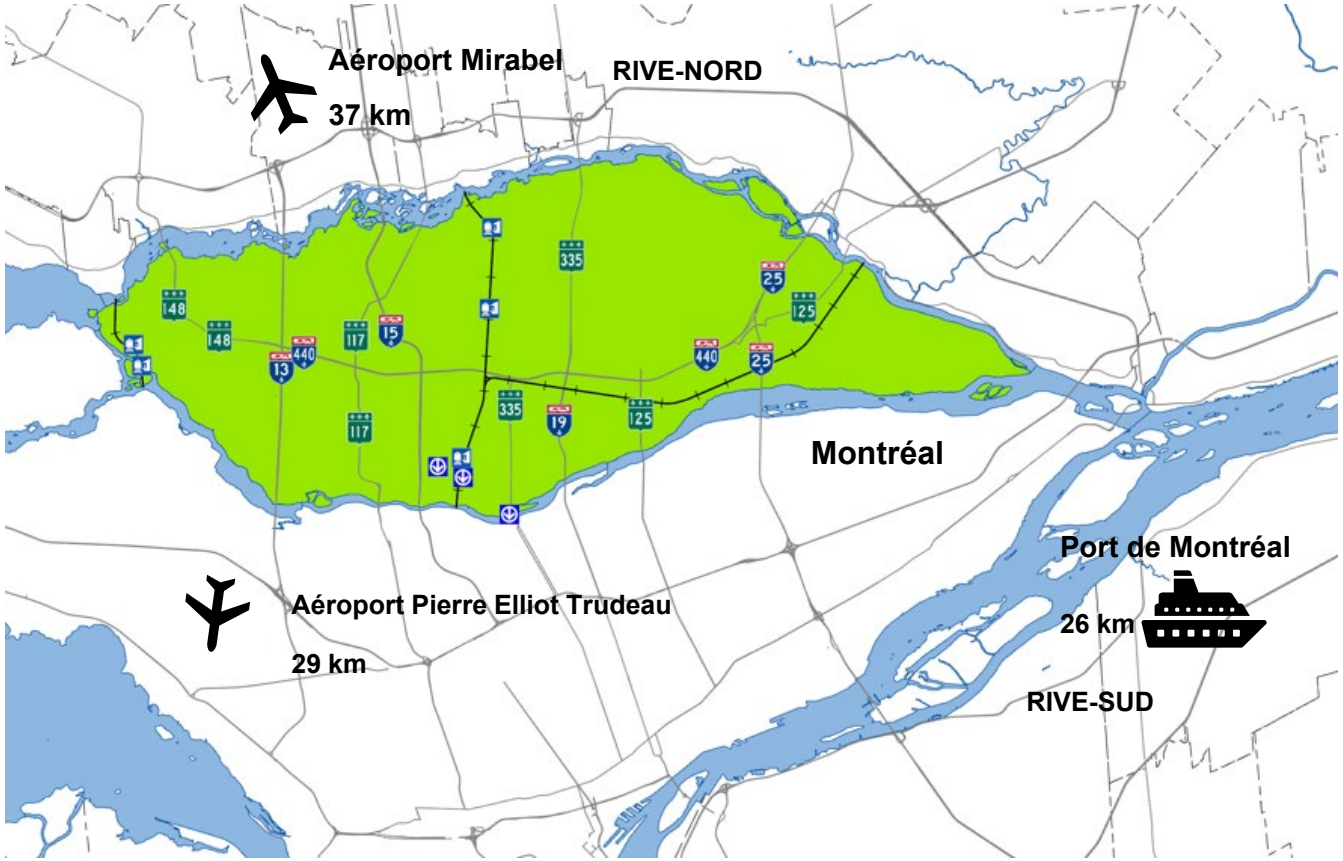
De grands parcs connectés au réseau de parcs et d’espaces verts

Plusieurs installations sportives et récréatives et plus de 175 km de pistes cyclables et 100 km de berges publiques et privées

Un réseau de transport collectif bien développé et un emplacement stratégique

Des projets d’aménagement structurants récemment réalisés ou en construction

Pour vivre
Localisation géographique stratégique



- Une situation géographique stratégique entre Montréal et Les Laurentides, rapidement accessible par les grands axes routiers
- Accessibilité
  - 2 aéroports : 20,3 M$ de passagers accueillis à Montréal-Trudeau (2019)
  - À 75 minutes de Boston et 90 minutes de New York, en avion

5 autoroutes
6 routes nationales
14 ponts reliant l'île au grand Montréal
3 stations de métro
2 lignes et 6 gares de trains de banlieue

Pour travailler

- Perspectives de croissance démographique 2020-2041 estimée à 12,4 %
- Âge moyen 42 ans, plus jeune que celui de l'ensemble du Québec
- Trois personnes sur 10 issues de l'immigration
- Présence d'un bassin de plus de 226 000 travailleurs lavallois & 2,4 millions à l'échelle du Grand Montréal
- Accès à une main-d'œuvre de qualité : Au 3ème rang de la proportion des diplômés universitaires
- Entreprises lavalloises en services professionnels scientifiques et techniques: plus de 15 200 travailleurs
- Indice de remplacement de la main d'œuvre* supérieur à celui du Québec (84,7 à Laval vs 83,2 pour le Québec) – au 3e rang, derrière Montréal parmi les régions administratives

*IRMO = (pop 20-29 ans/ pop 55-64 ans) x 100

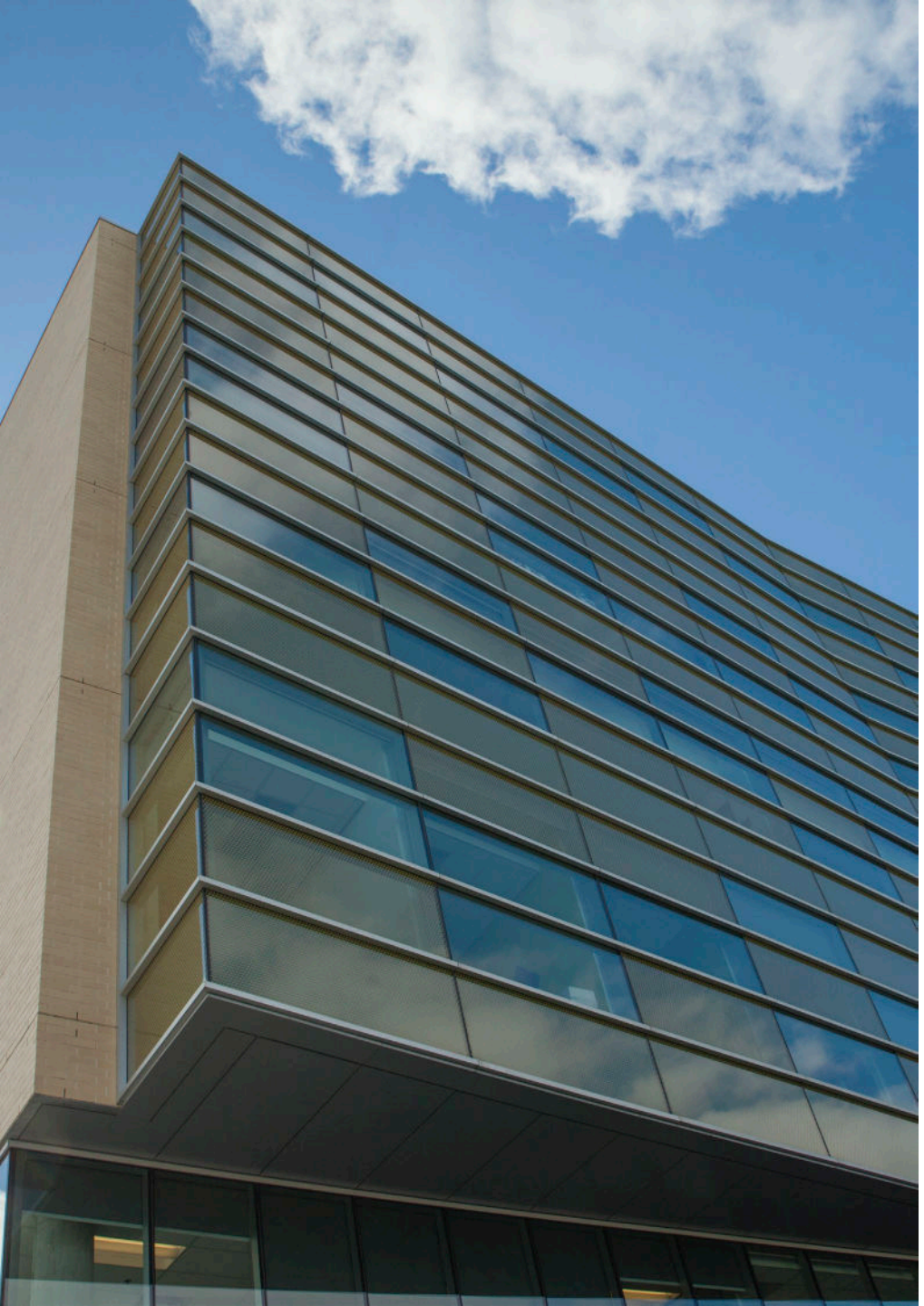
Une structure économique diversifiée et résiliente, résolument tournée vers l'avenir

- Soutenue par une structure économique résiliente avec des secteurs d'excellence reconnus, l'économie lavalloise poursuit une croissance supérieure à celle du Québec dans son ensemble
- Laval compte plus de 166 221 emplois au sein de 12 893 établissements d'affaires en 2021
- Sa structure industrielle est l'une des plus diversifiée du Québec, ce qui lui permet de mieux résister aux fluctuations économiques
- À la base de sa création de richesse, Laval compte sur son réseau d'entreprises de calibre mondial et sa communauté d'affaires des plus dynamique

Croissance soutenue du PIB, + 2,5 % par année (de 2017 à 2020)

- Perspective de croissance du PIB, selon Desjardins, études économiques :
  - Estimation d'une augmentation de 9,5 % en 2022 et de 3,3 % de en 2023
- Indice de diversité industrielle[1] : **73,3 parmi les plus élevé au Québec**
- Indice de développement économique[2] : **104 2ème rang,** derrière Montréal
- Investissements annuels publics et privés estimé au-delà de **1,8** milliard de dollars en 2022

1 : L'indice de diversité industrielle retenu, l'indice de Hachman, mesure la similarité entre la structure industrielle selon l'emploi par industrie dans les régions administratives et celle au Québec. Plus un indice se rapproche de 100, plus la structure industrielle de la région ressemble à celle de la province (fortement diversifiée). À l'inverse, plus un indice est près de 0, plus la structure de la région diffère de celle du Québec.
2 : L'indice de développement économique permet d'analyser la réalité économique des régions selon quatre composantes : La démographie, le marché du travail, le revenu et la scolarité. Un indice supérieur à 100 signifie que la région présente un niveau de développement économique supérieur à la moyenne québécoise.



Pour étudier

Sur le territoire lavallois, on retrouve :

1 centre de recherche d'envergure international (Institut national de la recherche scientifique)

3 pavillons universitaires (UQÀM, Université de Montréal et Université de Sherbrooke)

5 collèges spécialisés, techniques et Cégeps (Collège Montmorency, Collège CDI, Collège de l'immobilier du Québec, Collège Lasalle, etc.)

21 centres de formation professionnelle (Centre de formation horticole de Laval, CF Le Chantier, École hôtelière et d'administration de Laval, École polymécanique de Laval, etc.)

22 écoles secondaires (francophones et anglophones)

73 écoles préscolaires et primaires (francophones et anglophones)

34,6% de la population parle français

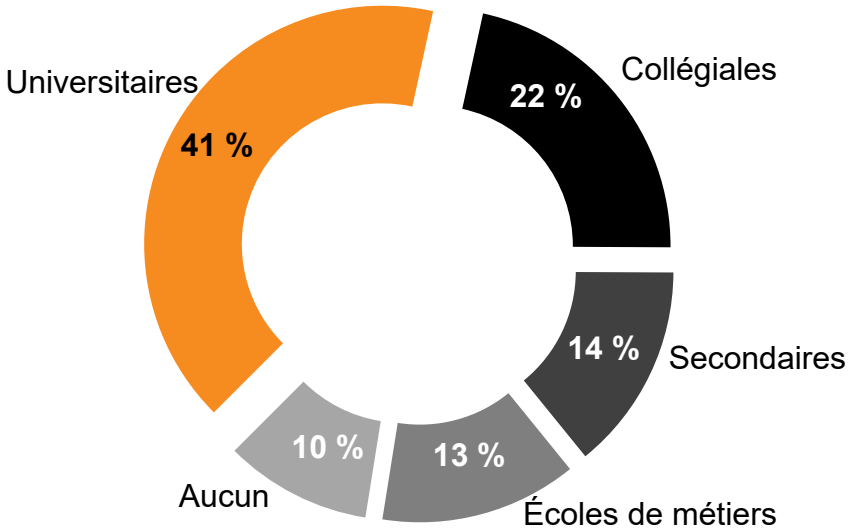
58,3% de la population parle français et anglais

Source : Éducation Québec, Statistique Canada, Enquête sur la population active, compilation spéciale. Adapté par l'Institut de la statistique du Québec.

Pour étudier

- **63 %** des lavallois de 25 à 64 ans détiennent un **diplôme d'études postsecondaires**
- Proportion de diplômés universitaires : Laval est au **2ème rang**, parmi les régions administratives
- Laval détient **11,9 %** des brevets d'invention délivrés en 2016, au Québec (soit **176**)

Répartition des plus haut niveaux d'études atteints par les Lavallois



Source : Panorama des régions du Québec, ISQ, 2021

Merci

Service du développement économique
de la Ville de Laval
1333, boulevard Chomedey, bureau 401
Laval (Québec) H7V 3Z4
lavaleconomique.com